

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ของโครงการ Silom Square ระหว่างเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ Silom Square ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 1
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวการเสนอรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ และปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้จ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 ทั้งนี้ โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบแล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับ จดแจ้งไว้ แจ้งให้ สำนักงาน นโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของทีมบริหารของโครงการให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างหากโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร โครงการจะแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือทีมบริหารทีมบริหารของโครงการผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงาน อนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ระหว่างเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 โครงการยังไม่ได้มีการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม หากได้รับเรื่องร้องเรียนทางเจ้าของโครงการหรือทีมบริหารที่มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะดำเนินการแก้ไขปัญหาและขอร้องเรียนอย่างเร่งด่วนและจะแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ทำการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้าง โครงการเฉพาะในพื้นที่ขอบเขตที่ดินของโครงการ เท่านั้น - โครงการได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal Sheet บางส่วน เนื่องจากทางโครงการได้มีการจัดทำกำแพงคอนกรีต เพื่อ กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และได้ติดตั้ง ป้ายเตือนเขตก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่โครงการ มี หน้าที่ดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคง แข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- - -	- ดังภาพผนวกที่ 4 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตบางรัก เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ สำหรับอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โครงการจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p> <p>- จัดทำรั้ว Buffering Fence เพื่อป้องกันผนังลานจอดรถของอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โดยมีความสูงประมาณ 6 เมตร (เพื่อไม่บดบังแสงสว่างที่ส่องผ่านผนังอิฐแก้ว) และมีคุณสมบัติป้องกันแรงกระแทกจากการชนของรถยนต์</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้มีการรื้อถอนรั้ว Buffering Fence แล้ว เนื่องจากโครงการได้จัดทำกำแพงคอนกรีต เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 4</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 2</p>
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>1) มาตรการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนจะค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด</p>	<p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 5 และภาคผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>3) มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร</p> <p>(1) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>(3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งได้ติดป้ายจำกัดควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายจำกัดควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 8-ภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ ลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุ ที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	(5) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะไม่ปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และ เครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน และได้ฉีดป้ายเตือนไว้ภายใน พื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 10
	4) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง			
	(1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออก จากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ ขนส่ง โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก ครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจาก รถบรรทุก	-	- ดังภาพที่ 9
	(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณปาก ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณ ภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>5) มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6) มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) ติดตั้ง HSI PVC Fireproof Mesh Sheet ขนาด 1.8× 5.1 เมตร ตาข่ายขนาด 11×11ต่อตารางนิ้ว (แบบกันไฟลาม) โดยมีความสูงเพิ่มขึ้น 2 เมตรจากชั้นสูงสุดของอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p>	<p>- โครงการได้กำหนดห้ามเผาขยะมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ ได้ติดป้ายเตือนห้ามจุดไฟไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงการจัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>- โครงการได้ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ในการกองเศษวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 6
	(5) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 6
	7) มาตรการด้านการขุดดิน (1) นิตพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตอนภายหลังการนิตพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง (2) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยนิตพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการนิตพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นละออง และตอนภายหลังการนิตพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ โดยพื้นที่ที่กำหนดได้มีผ้าใบคลุม 3 ด้าน	- -	- ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่ มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและ กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาด หรือชดเชยเยียวยากรณี ที่ อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการปิดทึบตลอดเวลา และจะเปิดเฉพาะในช่วงที่มีรถเข้า-ออกเท่านั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ระหว่างเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 โครงการไม่ได้รับแจ้งจากอาคารข้างเคียงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม กรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีการทำความสะอาดให้กับอาคารพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายฉัตร แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>สำหรับอาคาร Silom One โครงการจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติมดังนี้</p> <p>1. จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองบริเวณช่องเปิดของอาคารอยู่อาศัย Silom One</p> <p>2. จัดให้มีการเชียวค่าเสียหาย ในกรณีที่ลูกค้าของอาคาร Silom One มีความประสงค์ย้ายออกและขอคืนค่าห้องพัก เนื่องจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ อาคาร Silom One จะต้องแสดงหลักฐานเป็นหนังสือยืนยันจากลูกค้าหรือเรียกเจ้าหน้าที่ของบริษัท นายฉัตร แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มาเป็นพยานในการคืนค่าห้องพัก และหาทางรับผิดชอบให้ต่อไป หากเหตุเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อลูกค้าที่เข้ามาพักอาคาร Silom One</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดผิวกระจกอาคาร Silom One สำหรับอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โครงการจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p> <p>1. เลือกใช้ Mesh Sheet เป็นแบบ HSJ PVC Fireproof Mesh Sheet ขนาด 1.8× 5.1 เมตร ตาข่ายขนาด 11×11ต่อตารางนิ้ว (แบบกันไฟลาม) โดยมีความสูงเพิ่มขึ้น 2 เมตรจากชั้นสูงสุดของอาคาร</p> <p>2. กรณีที่ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศอันเนื่องมาจากการรื้อถอน หรือก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐานกำหนด โครงการจะมอบเครื่องผลิตออกซิเจน Smile O₂ เครื่องเดิม อาคารบริสุทธิขนาด 70 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ หรือเทียบเท่า เพื่อติดตั้งในห้องนอนที่ได้รับผลกระทบภายในอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โดยการพิจารณาผู้ได้รับผลกระทบจะพิจารณาจากคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาตพร้อมทั้งจ่ายค่าไฟฟ้าจากเครื่องผลิตออกซิเจนตามข้อมูลของบริษัทผู้ผลิต ตั้งแต่มอบเครื่องจนกระทั่งการก่อสร้างแล้วเสร็จให้อยู่อาศัย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงการจัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>- ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด หากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ อันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐานกำหนด โครงการจะมอบเครื่องผลิตออกซิเจน Smile O₂ เครื่องเดิม อาคารบริสุทธิขนาด 70 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ หรือเทียบเท่า เพื่อติดตั้งในห้องนอนที่ได้รับผลกระทบภายในอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โดยการพิจารณาผู้ได้รับผลกระทบจะพิจารณาจากคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาตพร้อมทั้งจ่ายค่าไฟฟ้าจากเครื่องผลิตออกซิเจนตามข้อมูลของบริษัทผู้ผลิต ตั้งแต่มอบเครื่องจนกระทั่งการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. กรณีที่ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศอันเนื่องมาจากการ รื้อถอน หรือก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐานกำหนด และ เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย สีส้ม คอนโดมิเนียม ได้รับผลกระทบ และต้องเปิดเครื่องปรับอากาศ โครงการขึ้นได้รับผิดชอบค่าไฟฟ้าส่วนต่างๆของห้อง ชุดห้องที่มีการเพิ่มขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ โดยการ พิจารณาผู้ได้รับผลกระทบจะพิจารณาจากคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของ โครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต (ค่าไฟฟ้าส่วน ต่างคำนวณจากการค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากค่าไฟฟ้าเฉลี่ย 6 เดือน ก่อนโครงการเริ่มการรื้อถอน)	- ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานทั้งหมด หากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศอัน เนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐาน กำหนด และเป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพัก อาศัย สีส้ม คอนโดมิเนียม ได้รับผลกระทบ และต้องเปิด เครื่องปรับอากาศ โครงการจะรับผิดชอบค่าไฟฟ้าส่วน ต่างๆของห้องชุดที่มีการเพิ่มขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ โดยการพิจารณาผู้ได้รับผลกระทบจะพิจารณาจาก คณะกรรมการ 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทน ผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้ อนุญาต	-	- ดังภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง ดังนี้</p> <p>1.1) วันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ในช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <p>1.2) วันเสาร์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่ส่งกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>สำหรับ ด้าน ที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัย สีลมคอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการก่อสร้างเวลา 09.30-18.00 น. โดยกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนี้</p> <p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. วันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมทันที</p>	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	1.3) ในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใดๆ ใดๆตามโครงการจะต้องวางแผนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในอาคารด้านที่ติดกับ Silom One ตั้งแต่ช่วงเวลา 10.00-18.00 น. เพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในอาคาร Silom One ในช่วงเช้า	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. วันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมทันที	-	- ดังภาพที่ 17
	2. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโดยด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก จะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร เข้ากับแนวรั้วของโครงการรอบแนวเขตที่ดิน	- โครงการได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal Sheet บางส่วนเนื่องจากทางโครงการได้มีการจัดทำกำแพงคอนกรีตเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และได้ติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>3. ช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก จัดให้มีผนังกันเสียงที่ติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ดังนี้</p> <p>3.1) ด้านทิศเหนือ ติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร</p> <p>3.2) ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4-3.0 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.1-5.0 เมตร</p> <p>3.3) ด้านทิศใต้ ติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร</p> <p>3.4) ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งผนังกันเสียง Bloxteg2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร</p>	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ซึ่งขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีอายุการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ให้ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>- โครงการได้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- โครงการจะเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน และได้ติดป้ายเตือนไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและได้จัดทำป้ายกฎระเบียบและข้อบังคับสำหรับทุกคนที่เข้าปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และได้ควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น และได้กำหนดให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>- โครงการกำหนดให้บริษัท โปรเจคส์เอเชีย จำกัด คอยควบคุมงานบริษัท นันทวัน จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทผู้รับเหมาการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 20</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>สำหรับอาคาร Silom One โครงการจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p> <p>1. จัดให้มีมาตรการป้องกันเสียงบริเวณช่องเปิดของอาคารอยู่อาศัย Silom One</p> <p>2. จัดให้มีการเยียวยาค่าเสียหาย ในกรณีที่ลูกค้าของอาคาร Silom One มีความประสงค์ย้ายออกและขอคืนค่าห้องพัก เนื่องจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้อาคาร Silom One จะต้องแสดงหลักฐานเป็นหนังสือยืนยันจากลูกค้าหรือเรียกเจ้าหน้าที่ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มาเป็นพยานในการคืนค่าห้องพัก และหาทางรับผิดชอบให้ต่อไป หากเหตุเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อลูกค้าที่เข้ามาพักในอาคาร Silom One</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์	3. วางแผนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในอาคารด้านที่ติดกับ Silom One ตั้งแต่ช่วงเวลา 10.00-18.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในอาคาร Silom One ในช่วงเช้า	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในอาคารด้านที่ติดกับ Silom One ตั้งแต่ช่วงเวลา 10.00-18.00 น.	-	- ดังภาพที่ 17
	1. ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจภาพถ่าย สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาพผนวกที่ 10
	2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสัมพันธ์ เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง ดังนี้	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสัมพันธ์ ดังนี้	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2.1) วันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00น. แต่ช่วงเวลาลงจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน 22.00 น.</p> <p>2.2) วันเสาร์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่ส่งผลกระทบด้านความสัมพันธ์ต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>สำหรับด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยสีลม คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการก่อสร้างเวลา 09.30-18.00 น. โดยกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่ส่งผลกระทบด้านความสัมพันธ์ต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. วันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมทันที สำหรับด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยสีลม คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการก่อสร้างเวลา 09.30-18.00 น. โดยกิจกรรมการก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบด้านความสัมพันธ์ต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณัฏ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2.3) ในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใดๆ อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนในอาคารด้านที่ติดกับ Silom One ตั้งแต่ช่วงเวลา 10.00-18.00 น. เพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยในอาคาร Silom One ในช่วงเช้า</p> <p>3. จัดให้มีการขุดดิน (ไม่มีน้ำ) บริเวณด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันออก ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1.5 เมตร เพื่อลด ผลกระทบด้านความสัมพันธ์ในช่วงที่มีการเจาะเสาเข็ม แถวนอกสุดของชั้นดังกล่าว</p>	<p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์- วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. วันอาทิตย์งดทำ กิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหาก โครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลา กลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมทันที อย่งไรก็ ตาม โครงการจะวางแผนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือนในอาคารด้านที่ติดกับ Silom One ตั้งแต่ ช่วงเวลา 10.00-18.00 น. เพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยในอาคาร Silom One ในช่วงเช้า</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงาน โครงสร้าง และ โครงการได้ผ่านช่วงงานเจาะเสาเข็มแล้ว</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	4. จัดให้มีการประกันความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 ในวงเงิน 200 ล้านบาท ตั้งแต่การรื้อถอนอาคารจนกระทั่งก่อสร้างแล้วเสร็จ รวมทั้งรับผิดชอบต่อไปอีก 5 ปีหลังเปิดใช้อาคาร และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งสำเนากรมธรรม์ดังกล่าวให้กับบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง (หากได้รับการร้องขอ) ทั้งนี้ หากกรณีได้รับความเสียหายโครงการจะดำเนินการสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อน โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย ตามขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ ทางผู้รับเหมาได้มอบอาคารให้แก่เจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งในส่วน of กรมธรรม์ของผู้รับเหมาจะสิ้นสุดตามช่วงเวลาการก่อสร้าง และทางเจ้าของโครงการจะดำเนินการต่ออายุกรมธรรม์ในช่วงเปิดใช้อาคาร และจะรายงานให้ทราบในรอบถัดไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	-	- ดังภาพที่ 21 และภาพที่ 26
	6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	7. จัดให้มีการเยียวยาค่าเสียหาย ในกรณีที่ลูกค้าของอาคาร Silom One มีความประสงค์ย้ายออกและขอคืนค่าห้องพัก เนื่องจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ อาคาร Silom One จะต้องแสดงหลักฐานเป็นหนังสือยืนยันจากลูกค้า หรือเรียกเจ้าหน้าที่ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มาเป็นพยานในการคืนค่าห้องพัก และหาทางรับผิดชอบให้ต่อไป หากเหตุเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อลูกค้าที่เข้ามาพักในอาคาร Silom One	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3
1.5 การพังทลายของดิน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจภาพถ่าย สภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคารพร้อมทั้งเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจภาพถ่ายสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาคผนวกที่ 10 - ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>3. จัดทำผนังรับแรงดันดิน (Diaphragm Wall) ความหนา 0.80 เมตร ความลึก 18 เมตร พร้อมทั้งทำค้ำยันชั่วคราว 3 ชั้น รอบแนวพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ</p> <p>สำหรับอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โครงการจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p> <p>1. ก่อนการก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 30 วัน บริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีหน้าที่ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด แจ้งต่ออาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม รวมทั้งทำหนังสือแจ้งการสำรวจ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารชุดพักอาศัยสีลม คอนโดมิเนียม พร้อมทั้งถ่ายรูปภายในห้องชุด ร่วมกันระหว่าง บริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และเจ้าของห้องชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ก่อนโครงการดำเนินการรื้อถอน) เพื่อใช้อ้างอิงในการวิเคราะห์ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบของการก่อสร้างโครงการ โดยกรณีอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จะต้องแจ้งต่อบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ให้ทราบเป็นหนังสือ ไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับความเสียหาย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- สำหรับอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โครงการจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p> <p>- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจสภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเช็คเช็คความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณัฏ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	2. จัดให้มีผู้เชี่ยวชาญทางวิศวกรรม (หลักเกณฑ์ในการจัดหาผู้เชี่ยวชาญกำหนดโดยคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนผู้ให้อนุญาต) ตรวจสอบความมั่นคงของโครงสร้างอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม ให้แล้วเสร็จ พร้อมทั้งยื่นผลการสำรวจต่ออาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม และโครงการก่อนเริ่มการก่อสร้าง อย่างน้อย 30 วัน โดยโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด 3. เมื่อได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม เกี่ยวกับความเดือดร้อนใดๆ ที่เป็นผลกระทบจากการงานก่อสร้างโครงการ Silom Square โครงการจะต้องเร่งรีบแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบนั้นให้แล้วเสร็จภายใน 48 ชั่วโมง หลังจากได้รับแจ้ง หากบริษัท นายณัฏ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ไม่สามารถแก้ไขผลกระทบนั้นได้แล้วเสร็จ บริษัท นายณัฏ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องรับผิดชอบในการจัดหาที่พำนักชั่วคราวให้ผู้พักอาศัยอาคารชุดพักอาศัย สีลม	- โครงการจัดให้มีวิศวกรเข้าสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนก่อสร้างโครงการ โดยได้สำรวจสภาพสภาพรื้อกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเช็คความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2566 ไม่มีข้อร้องเรียนหรือได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัยฯ หากโครงการได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม เกี่ยวกับความเดือดร้อนใดๆ ที่เป็นผลกระทบจากการงานก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรีบแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบนั้นให้แล้วเสร็จภายใน 48 ชั่วโมง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์ในการพิจารณาการจัดหาที่พำนักชั่วคราวจะกำหนดโดยคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ตัวแทนผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนผู้ให้อนุญาต	- -	- ดังภาคผนวกที่ 10 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณัฏ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	คอนโดมิเนียมโดยค่าใช้จ่ายทั้งหมดจะเป็นของบริษัท นายณัฏ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด แต่ผู้เดียว ตลอดระยะเวลาที่ผู้ได้รับสัญญาได้รับผลกระทบโดยตรง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์ในการพิจารณาการจัดหาที่พำนักชั่วคราวจะกำหนดโดยคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ตัวแทนผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนผู้ให้อนุญาต	- หากโครงการได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม เกี่ยวกับความเดือดร้อนใดๆ ที่เป็นผลกระทบจากการงานก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรีบแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบนั้นให้แล้วเสร็จภายใน 48 ชั่วโมง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์ในการพิจารณาการจัดหาที่พำนักชั่วคราวจะกำหนดโดยคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ตัวแทนผู้ร้องเรียน ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนผู้ให้อนุญาต	-	-
1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 34 ห้อง ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียมมากกว่า 35 เมตร 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 22.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 22.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	- -	- ดังภาพที่ 22 - ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>3. ประธานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>4.. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวนโครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>สำหรับอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียม โครงการจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติม</p> <p>- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 34 ห้อง ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารชุดพักอาศัย สีลม คอนโดมิเนียมมากกว่า 35 เมตร</p>	<p>- โครงการได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแล้ว ปัจจุบันกากตะกอนส่วนเกินยังไม่เต็ม หากเต็มแล้วจะให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวนโครงการจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่นทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 24</p> <p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายดิน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ซึ่งอยู่ใต้อาคาร และ ระบบปั๊มภายในโครงการ - โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึง ได้ติดป้ายณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	- -	- ดังภาพที่ 51 - ดังภาพที่ 32
3.2 น้ำเสีย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ ข้อ 1 ถึง 5 อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพ น้ำ ข้อ 1 ถึง 5 อย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.50 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้ ตะกอนดินหรือ เศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสีลม และถนนคอนเวนต์ต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และ ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ โดยรอบบริเวณพื้นที่ โครงการ เพื่อให้ตะกอนดินหรือ เศษหิน กรวด ทราย ที่ ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนสีลม และถนนคอนเวนต์ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 25

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายฉัตร แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วม	2. ในการก่อสร้างชั้นใต้ดิน จัดให้มีรางระบายน้ำรวบรวม น้ำหลากที่เกิดขึ้นจากชั้นใต้ดินเข้าสู่บ่อพักน้ำ และใช้เครื่อง สูบน้ำสูบน้ำระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ 3. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษ ดินเปื้อนตกหล่น ต้องทำความสะอาดโดยใช้สายฉีดและ กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และ ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ โดยรอบบริเวณพื้นที่ โครงการ เพื่อให้ตะกอนดินหรือ เศษหิน กรวด ทราช ที่ ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนสีลม และถนนคอนกรีตต่อไป - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณ ภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- -	- ดังภาพที่ 25 - ดังภาพที่ 11
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการ ก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษ หินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้าง อ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุ จากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการ ก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต - โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้างใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่น ลงบนถนน	- -	- - ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่บริเวณนั้นๆ กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ รวมทั้งได้ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต 	<ul style="list-style-type: none"> - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 6 - ดังผังภาคผนวกที่ 8 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 00.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งได้ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 7
	2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง โดยห่างจากอาคารชุดพักอาศัย สี่ลม คอนโดมิเนียม ไม่น้อยกว่า 35 เมตร และในแต่ละวัน ต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยในจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรักมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรักมาเก็บขนไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 27</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	- โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ เช่น หนู แมลงสาบ เป็นประจำ โดยหากพบจะกำจัดทันที รวมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	- ดังภาพที่ 28
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณพื้นที่สำนักงาน เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณพื้นที่สำนักงาน และตามจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 29
	2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนชัดเจน	- เนื่องจากอาคารโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วจึงได้ยกเลิกพื้นที่สูบบุหรี่เพื่อเป็นพื้นที่อาคารโครงการต่อไป อย่างไรก็ตามโครงการยังคงติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจน และมีบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	-	- ดังภาพที่ 30
	3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละวันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	-	- ดังภาพที่ 29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายฉัตร แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อ ประสานกับสถานที่ดับเพลิงบางรักให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานใน โครงการ 5. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิง บางรัก โรงพยาบาลกรุงเทพคริสเตียน และสถานีดำรวจ นครบาลทุ่งมหาเมฆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ ทันที	- ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและ ส่งมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ในระหว่างเดือนมกราคม- กุมภาพันธ์ 2566 จึงไม่มีกิจกรรมซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ - โครงการได้ติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิง บางรัก โรงพยาบาลกรุงเทพคริสเตียน และสถานีดำรวจ นครบาลทุ่งมหาเมฆ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่าง ชัดเจน	- -	- - ดังภาพที่ 31
3.6 ระบบไฟฟ้า	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และได้ติดป้ายณรงค์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 32
3.7 การจราจร	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุ ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางรัก เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อ ได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้าง โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ ในการก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับ โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 33 และภาพที่ 45
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสีลม ถนนคอนเวนต์ ถนนซอยสาลาแดง 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่อง การจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 34
	4. จัดให้มีทางเข้า-ออก เชื่อมต่อกับถนนสีลม และถนนซอยคอนเวนต์เท่านั้น โดยห้ามเปิดทางเข้า-ออกและประตูทางเดิน ออกสู่ถนนสาลาแดง 2 รวมทั้งห้ามเดินรถบรรทุกผ่านถนนสาลาแดง 2 โดยเด็ดขาด	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เชื่อมต่อกับถนนสีลม และทางเข้า-ออก ถนนซอยคอนเวนต์	-	- ดังภาพที่ 16
	5. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับจอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง</p> <p>7. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับส่งคนงานบนถนนสี่เลน ถนนคอนกรีต ถนนซอยสาละแดง 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>8. ใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 00.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืนโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยพื้นที่ดังกล่าวห่างจากบ้านพักข้างเคียง และไม่มีการกีดขวางการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำหนดห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับส่งคนงานบนถนนสี่เลน ถนนคอนกรีต ถนนซอยสาละแดง 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 35</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และ ให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความ ระมัดระวัง รวมทั้งได้ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 7
	10. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของ บริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุด บกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักร ต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ	-	- ดังภาพผนวกที่ 8-9
	11. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดย ใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ ขนส่ง ดิน โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก ครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจาก รถบรรทุก	-	- ดังภาพที่ 9
	12. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมให้มีดัด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกดินในขณะ ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวน บนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและจัดให้มีการฉีดล้างล้อ รถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 7-9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายฉน์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	13. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น) 14. บริษัท นายฉน์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- -	- -
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมีคนงานไม่เกิน 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	- -	- - ดังภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุม งาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงในกรณีได้รับความ เดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 37
	4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและ สวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษา ความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อกอยอำนวยความสะดวก เรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 34
	- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณ โดยรอบ โครงการ พร้อมทั้งห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อ ใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายใน โครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม กล้องวงจรปิด ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท นายฉัตร แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>1) พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น</p> <p>2) โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง</p> <p>1. พิจารณาเลือกคนงานเป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p>	<p>- โครงการจะพิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง</p> <p>- โครงการได้พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก กรณีที่รับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานโครงการจะรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>- โครงการจัดให้มีชุดเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 12-13</p> <p>- ดังภาพที่ 39</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 12-13</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 12-13</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 38
	3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 29
	4. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	- เนื่องจากอาคารโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วจึงได้ยกเลิกพื้นที่สูบบุหรี่เพื่อเป็นพื้นที่อาคารโครงการต่อไป อย่างไรก็ตามโครงการยังคงติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจน และมีบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	-	- ดังภาพที่ 30
	5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	-	- ดังภาพที่ 29
	6. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางรัก เพื่อบริการซ้อมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟในระบะดำเนินการต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจรรยาบรรณ ข้อ 1 ถึง 14 อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจรรยา บรรณอย่างเคร่งครัดอย่างเคร่งครัด	-	-
4.2 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ ท้องถิ่น	-	-	-	-
4.3 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข 4.3.1 สุขภาพประชาชน โดยรอบโครงการ 1) ผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
2) ผลกระทบด้าน อุบัติเหตุและความปลอดภัย	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจ เกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้าน อุบัติเหตุและความปลอดภัย (ต่อ)	2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้าม มิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้ว ดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการและอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอก รั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal Sheet บางส่วน เนื่องจากทางโครงการได้มีการจัดทำกำแพงคอนกรีต เพื่อ กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และได้ติดตั้ง ป้ายเตือนเขตก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 2
	3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่ง มอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงาน ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกัน ไฟลาม โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 1
	4. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้ง วิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการ ฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่ง มอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงาน ก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1
	5. จัดให้มีการควบคุมการใช้เครนที่มีประสิทธิภาพและองค์ ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่ง มอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงาน ก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ใน การทำผนังภายนอก	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่ง มอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงาน ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกัน ไฟลาม โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัย (ต่อ)	7. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกล ก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-	- ดังภาพผนวกที่ 9
	8. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครน จะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยัง พื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่ง มอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงาน ก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1
	9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยอำนวยความสะดวก เรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 34
	10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของ บุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<p>4.3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้คนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากใส่หน้ากากตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นละออง และตอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายจำกัดควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 39</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	2) ผลกระทบด้านเสียง 1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 2. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ใช้อุปกรณ์ ลดเสียงได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) รวมทั้งกำหนดระยะเวลา การทำงาน ซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดัง ได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด 3. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสม กับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มี ระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียง	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการ บำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล อย่างถูกวิธี - ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัดโดยได้กำชับให้พนักงานสวมใส่ อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง - โครงการได้กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงาน ก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะ ได้รับ - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือ เครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง - โครงการได้มีการรื้อถอนป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง แล้ว เนื่องจากในบริเวณที่ติดป้ายมีการทาสีบริเวณผนังที่ ติดป้ายไว้	- - - - -	- ดังภาพที่ 40 - ดังภาพผนวกที่ 15 - ดังภาพผนวกที่ 15 -

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุด เจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงหน้าเวลา 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาที่นั้งสำหรับรถขุดเจาะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการได้กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติ ไม่เกิน 7 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว และได้กำหนดไว้ในคู่มือความปลอดภัยในการทำงาน - ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานขุดเจาะ และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8-9</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความเสี่ยงสูงเกินไปหรือไม่</p> <p>1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตเจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรือ อุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p>	<p>- โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยในผังจะแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตเจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน และขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 8-9</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงาน ในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วย อุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัด นิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้า ร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบ ในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงาน ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็น พนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษา ความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 41
	(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้า พร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการ ประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความ ปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและ รับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุม เสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของ ร่างกายก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุก เช้าผ่านกิจกรรม Morning Talk เพื่อแจ้งเตือนและอบรม เรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความ ระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้อง ระมัดระวัง พร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุกๆ เช้าก่อน เริ่มทำงาน	-	- ดังภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆสัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ ที่มีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	- โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกสัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	-	- ดังภาพที่ 43
	(2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัย ประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์	-	- ดังภาพที่ 44

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	- โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกสัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	-	- ดังภาพที่ 43
	1. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	-	- ดังภาพที่ 10 ภาพที่ 12 ภาพที่ 29 และภาพที่ 30
	2. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 40
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 16
	1. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษามือเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์การรักษามือเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 46
	2. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	-	- ดังภาพที่ 10 ภาพที่ 12 ภาพที่ 29 และภาพที่ 30

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>2. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษาระเบียงดิน สำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีต ที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากผ้า 2 ชั้น ซึ่ง สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอด ช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดิน หายใจ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้ อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน อันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์การรักษาระเบียงดิน สำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้ อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานใน บริเวณที่มีฝุ่นมากใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอด ช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบ ทางเดินหายใจ</p>	- - - - -	- ดัชนีภาพที่ 40 - ดัชนีภาพที่ 10 ภาพที่ 12 ภาพที่ 29 และภาพที่ 30 - ดัชนีภาพที่ 46 - ดัชนีภาพที่ 40 - ดัชนีภาพผนวกที่ 16 - ดัชนีภาพที่ 39

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	-	-
	3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นละออง และตอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 13
	4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 7
	1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง และจัดเตรียมอุปกรณ์ไว้สำรอง เพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย	-	- ดังภาพที่ 53
	2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	-	- ดังภาพที่ 40

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด โดยได้กำชับให้พนักงานสวมใส่ อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	-
	4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสม กับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	- โครงการได้กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงาน ก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะ ได้รับ	-	- ดังภาพผนวกที่ 15
	5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มี ระดับต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือ เครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 15
	6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการได้มีการรื้อถอนป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง แล้ว เนื่องจากในบริเวณที่ติดป้ายมีการทำสัปรดบริเวณผนังที่ ติดป้ายไว้	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ภายใน พื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น ละอองหรือสารเคมีมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ฯลฯ จะต้องแต่งกายให้รัดกุมเหมาะสมกับการปฏิบัติงาน สวมถุงมือยาง แว่นตานิรภัย และรองเท้าที่นิรภัยที่เหมาะสม ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน	- โครงการได้กำชับให้คนงานที่ทำงานในบริเวณที่มี ฝุ่นมากใส่หน้ากากตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	-	- ดังภาพที่ 39
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างาน เท่าที่จำเป็น	-	-
	3. นีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรม น้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความ เหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการ ฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก พร้อมทั้งจัด ให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นละออง และตอนภายหลังการ ฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการ ฟุ้งกระจายอีกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 11 และ ภาพที่ 13
	4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ภายในพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)	<p>1. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>2. จัดให้มีกิจกรรมสันถวไมตรีระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p>	<p>- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีกิจกรรมสันถวไมตรีระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน ผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p>	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 19 - ดัชนีภาพที่ 42 และ ภาพที่ 47 - ดัชนีภาพที่ 37 - ดัชนีภาพที่ 52

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ภายใน พื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ) (ต่อ)	3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้า คนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้าม ทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการ เกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิด เครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพัก ยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาต อย่างถูกต้อง) เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อม ทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุม กฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/ เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟ ก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียง ดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00- 07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น	-	- ดังภาพที่ 37
	4. จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพัก คนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน/ 1 ห้อง	- โครงการจัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของ บ้านพักคนงานแต่ละแห่ง	-	- ดังภาพที่ 37
	5. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่อง รอบบริเวณอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 37
	6. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณบ้านพัก คนงานตามจุดต่างๆ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Silom Square (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท นายณ์ แอนด์ อาร์จีพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การด้าน ทานการเกิด แผ่นดินไหว	- ออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วย วิธีวิเคราะห์แรงสถิติเทียบเท่า ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยพ.1302) โดยหนังสือรับรองการออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ดังนั้น โครงการต้องออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยพ.1302)	-	- ดังภาคผนวกที่ 18



ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 รั้วล้อมรอบโครงการ



ภาพที่ 3 เจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว

ภาพที่ 4 ป้ายรายละเอียดโครงการ

	
<p>ภาพที่ 5 กล่องรับความคิดเห็น</p>	<p>ภาพที่ 6 ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุ</p>
	
<p>ภาพที่ 7 ป้ายควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.</p>	<p>ภาพที่ 8 ผ้าใบปิดคลุมหลังรถบรรทุก</p>
	
<p>ภาพที่ 9 กิจกรรมฉีดล้างล้อรถบรรทุก</p>	<p>ภาพที่ 10 ป้ายเตือนดับเครื่องยนต์/เครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน</p>



ภาพที่ 11 พนักงานคอยทำความสะอาด บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 12 ป้ายห้ามเผาขยะมูลฝอย

ภาพที่ 13 คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 13 (ต่อ) คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

	
<p>ภาพที่ 14 เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป</p>	<p>ภาพที่ 15 พื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลภาวะ จัดให้มีผ้าใบปิดคลุม</p>
	
<p>ภาพที่ 16 ประตูเข้า-ออก โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 17 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 18 ใช้น้ำมันหล่อลื่นลดการเสียดสีของเครื่องจักร</p>	<p>ภาพที่ 19 ป้ายกฎระเบียบและข้อบังคับ</p>

	
<p>ภาพที่ 19 (ต่อ) ป้ายกฎระเบียบและข้อบังคับ</p>	<p>ภาพที่ 20 บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง</p>
	
<p>ภาพที่ 21 วิศวกรควบคุมงาน</p>	<p>ภาพที่ 22 ห้องน้ำคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 23 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ภาพที่ 24 พนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ</p>



ภาพที่ 25 รางระบายน้ำชั่วคราว



ภาพที่ 26 ถังรองรับมูลฝอย









ภาพที่ 27 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะให้ถูกที่



ภาพที่ 28 ทำความสะอาดจุดทิ้งขยะ



ภาพที่ 29 ถังดับเพลิง และป้ายแนะนำการใช้งาน

	
<p>ภาพที่ 30 ป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่</p>	<p>ภาพที่ 31 ติดหมายเลขเบอร์โทรฉุกเฉิน</p>
	
<p>ภาพที่ 32 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ประหยัดไฟ</p>	<p>ภาพที่ 33 ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก</p>
	
<p>ภาพที่ 33 (ต่อ) ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก</p>	<p>ภาพที่ 34 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

	
<p>ภาพที่ 35 พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก</p>	<p>ภาพที่ 36 บ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ไฟฟ้าส่องสว่างของบ้านพักคนงาน</p>	<p>ป้ายประชาสัมพันธ์/กฎข้อบังคับของบ้านพักคนงาน</p>
	
<p>รั้วล้อมรอบของบ้านพักคนงาน</p>	<p>ถังดับเพลิงของบ้านพักคนงาน</p>
<p>ภาพที่ 37 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	



ภาพที่ 38 กล้องวงจรปิด และห้องควบคุมกล้องวงจรปิด



ภาพที่ 39 ชุดฟอร์มคนงาน

ภาพที่ 40 กิจกรรมอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 40 (ต่อ) กิจกรรมอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

ภาพที่ 41 อบรมพนักงานก่อนเข้าทำงาน



ภาพที่ 42 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 43 Safety Meeting

ภาพที่ 44 การเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของ
ฝ่ายความปลอดภัย



ภาพที่ 44 (ต่อ) การเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของ
ฝ่ายความปลอดภัย

ภาพที่ 45 ป้ายชื่อโครงการ

	
<p>ภาพที่ 46 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล</p>	<p>ภาพที่ 47 กิจกรรมสนทนากา</p>
	
<p>ภาพที่ 48 ห้องตัวอย่างสำนักงาน</p>	
	
<p>ภาพที่ 49 ห้องพักขยะ</p>	<p>ภาพที่ 50 ห้องควบคุมไฟฟ้า</p>

	
<p>ภาพที่ 51 ห้องปั๊มน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 52 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ บ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 53 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	